

**GLASSFIRE**

# ***ISTRUZIONI DI MONTAGGIO E MANUTENZIONE*** *di serramenti vetrati tagliafuoco*

**VETRATE VASISTAS**

È vietata la riproduzione. Tutti i diritti sono riservati.  
Nessuna parte del volume può essere riprodotta o diffusa con qualsiasi mezzo,  
fotocopie o altro senza il consenso scritto della Glassfire srl.

I disegni sono esplicativi e fuori scala.

Ed. Aprile 2025



## INTRODUZIONE AI SERRAMENTI TAGLIAFUOCO

I serramenti tagliafuoco sono componenti fondamentali per garantire la sicurezza degli edifici in caso di incendio. La loro principale funzione è quella di limitare la propagazione del fuoco e del fumo, contribuendo a creare compartimenti antincendio che possano salvaguardare vite e beni.

### 1. Funzioni e Importanza

Resistenza al Fuoco: progettati per resistere a temperature elevate e mantenere la loro integrità strutturale durante un incendio. Questo aiuta a rallentare la diffusione delle fiamme e a proteggere le vie di fuga.

Isolamento: Oltre a prevenire il passaggio del fuoco, questi serramenti offrono anche isolamento termico e acustico, contribuendo al comfort degli ambienti circostanti.

Sicurezza: In situazioni di emergenza, i serramenti tagliafuoco possono svolgere un ruolo cruciale nel consentire l'evacuazione sicura delle persone e nell'evitare il fumo tossico.

### 2. Normative e Certificazioni

Conformità: È fondamentale che i serramenti tagliafuoco siano conformi alle normative vigenti. La conformità alle normative garantisce che i serramenti siano testati e certificati per resistere a determinati livelli di esposizione al fuoco.

Certificazioni: La scelta di serramenti certificati è essenziale per garantire la qualità e l'affidabilità del prodotto. Le certificazioni attestano che i serramenti hanno superato test specifici e soddisfano gli standard di sicurezza.

### 3. Applicazioni

I serramenti tagliafuoco trovano impiego in una vasta gamma di contesti, tra cui edifici commerciali, residenziali, ospedali, scuole e strutture pubbliche. Sono particolarmente utili in luoghi dove la sicurezza antincendio è una priorità assoluta.

In sintesi, l'installazione e la corretta manutenzione dei serramenti tagliafuoco sono fondamentali per garantire la sicurezza antincendio degli edifici.

---

## PROCEDURE DI INSTALLAZIONE

Le procedure di installazione dei serramenti tagliafuoco sono cruciali per garantire che i dispositivi funzionino correttamente in caso di incendio. Ecco i passaggi chiave da seguire:

**Preparazione del Luogo di Installazione**: Assicurarsi che la superficie del muro o del contro telaio sia pulita, asciutta e priva di detriti. Controlla che il contro telaio sia in bolla e ben fissato, se applicabile.

**Controllo dei Materiali**: Verificare che non ci siano danni visibili ai materiali.

**Posizionamento del Serramento**: Posizionare il serramento all'interno del vano, assicurandosi che sia allineato correttamente. Utilizzare supporti temporanei per tenerlo in posizione.

**Fissaggio del Serramento**: Seguire le istruzioni per il numero e la posizione dei fissaggi. Utilizzare un trapano con punte adeguate per praticare fori nei punti indicati. Inserire i fissaggi scelti e assicurarsi che siano ben serrati, senza esagerare, per evitare di danneggiare il serramento.

**Controllo dell'Allineamento**: Dopo il fissaggio, verificare che il serramento sia ancora in bolla e allineato. Eventuali aggiustamenti devono essere effettuati prima di completare l'installazione.

**Sigillatura:** Applicare materiali sigillanti attorno ai bordi del serramento per garantire un'adeguata protezione contro le infiltrazioni d'aria e acqua. Assicurarsi che il materiale sigillante sia resistente al fuoco e conforme alle normative.

**Controllo Finale:** Controllare il funzionamento del serramento, assicurandosi che si apra e si chiuda senza ostacoli. Eseguire un'ispezione finale per assicurarsi che tutti i fissaggi siano corretti e che non ci siano spazi vuoti che potrebbero compromettere l'integrità antincendio.

**Documentazione:** Documentare l'installazione, conservando eventuali certificazioni e report di prova dei materiali utilizzati. Questa documentazione può essere utile per future ispezioni o audit.

---

## MANUTENZIONE E CONTROLLI PERIODICI

La manutenzione regolare e i controlli periodici sono essenziali per garantire che i serramenti tagliafuoco mantengano la loro efficacia nel tempo. Ecco alcune linee guida per una corretta manutenzione:

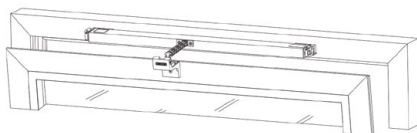
- **Ispezioni Visive Regolari:** Controllare periodicamente i serramenti per individuare segni di usura, danni o deterioramento. Fare attenzione a fessure, deformazioni, eccessiva usura dei materiali di fissaggio o del sigillante.
  - **Controllo dei Meccanismi di Chiusura:** Verificare il corretto funzionamento dei meccanismi di chiusura e apertura. Assicurarsi che porte e finestre si aprano e si chiudano senza ostacoli e che le guarnizioni siano in buone condizioni per garantire una chiusura ermetica.
  - **Verifica dei Fissaggi:** Controllare la sicurezza dei fissaggi per assicurarsi che siano ancora ben serrati e privi di ruggine o corrosione. In caso di fissaggi allentati, provvedere a serrarli nuovamente o a sostituirli se necessario.
  - **Pulizia:** Pulire i serramenti regolarmente per rimuovere polvere, sporco e residui. Utilizzare prodotti di pulizia non aggressivi, evitando solventi che possano danneggiare il materiale.
  - **Controllo dei Sigillanti:** Esaminare i materiali sigillanti attorno al serramento per assicurarsi che non ci siano crepe o danni. Sostituire il sigillante danneggiato per mantenere l'isolamento e prevenire infiltrazioni.
  - **Formazione del Personale:** Se i serramenti tagliafuoco sono in un ambiente commerciale o pubblico, assicurarsi che il personale sia formato per riconoscere potenziali problemi e sappia come effettuare controlli di routine.
- 

## ERRORI COMUNI DA EVITARE

- **Scelta Inadeguata dei Materiali:** Utilizzare tasselli o viti non adatti al tipo di muro o al carico del serramento può compromettere la stabilità.
- **Installazione Non Conforme:** È fondamentale seguire le indicazioni di montaggio per garantire che il serramento sia installato correttamente.
- **Foratura Errata:** Eseguire fori di dimensioni o profondità sbagliate può ridurre l'efficacia dei fissaggi. Misurare accuratamente e utilizzare gli strumenti giusti.
- **Fissaggio Inadeguato:** Non utilizzare un numero sufficiente di fissaggi o non ancorarli correttamente può comportare un rischio di caduta del serramento o di infiltrazioni d'aria.
- **Negligenza nella Manutenzione:** Trascurare la manutenzione e il controllo dei fissaggi nel tempo può portare a problemi di sicurezza. È importante effettuare controlli periodici per assicurarsi che tutti i fissaggi siano in buone condizioni e funzionanti.

# VETRATA VASISTAS

## con apertura 300 mm



La **posa in opera** deve essere effettuata **esclusivamente da personale qualificato**, in grado di garantire il rispetto delle normative e delle procedure previste.

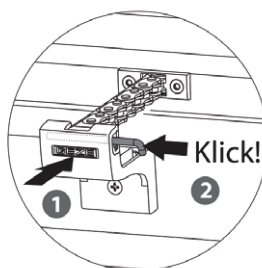
## Montaggio falso telaio

Se previsto, murare il falso telaio con malta cementizia, verificando che sia perfettamente a piombo e a filo con la muratura.



## Preparazione telaio

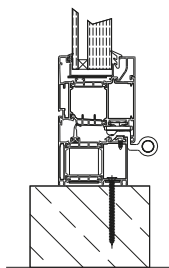
1. Sganciare l'attuatore dalla staffa.
2. Aprire l'anta fino a 300 mm.
3. Sganciare i limitatori di apertura laterali.
4. Aprire l'anta per accedere al telaio.



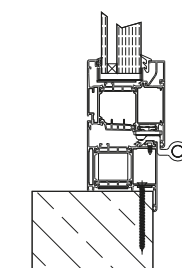
## Montaggio telaio

**A)** Forare il controtelaio o la parete in corrispondenza dei fori già esistenti nel telaio di cassa.

**B)** Inserire gli spessori e fissare con viti da 4,8 mm di diametro. In caso di muratura, utilizzare turboviti da 7,5 mm di diametro.

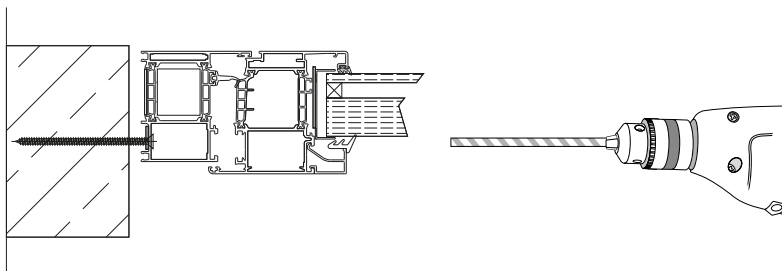


**Telaio a "L" / Anta a "Z"**  
SOLUZIONE PIÙ USATA



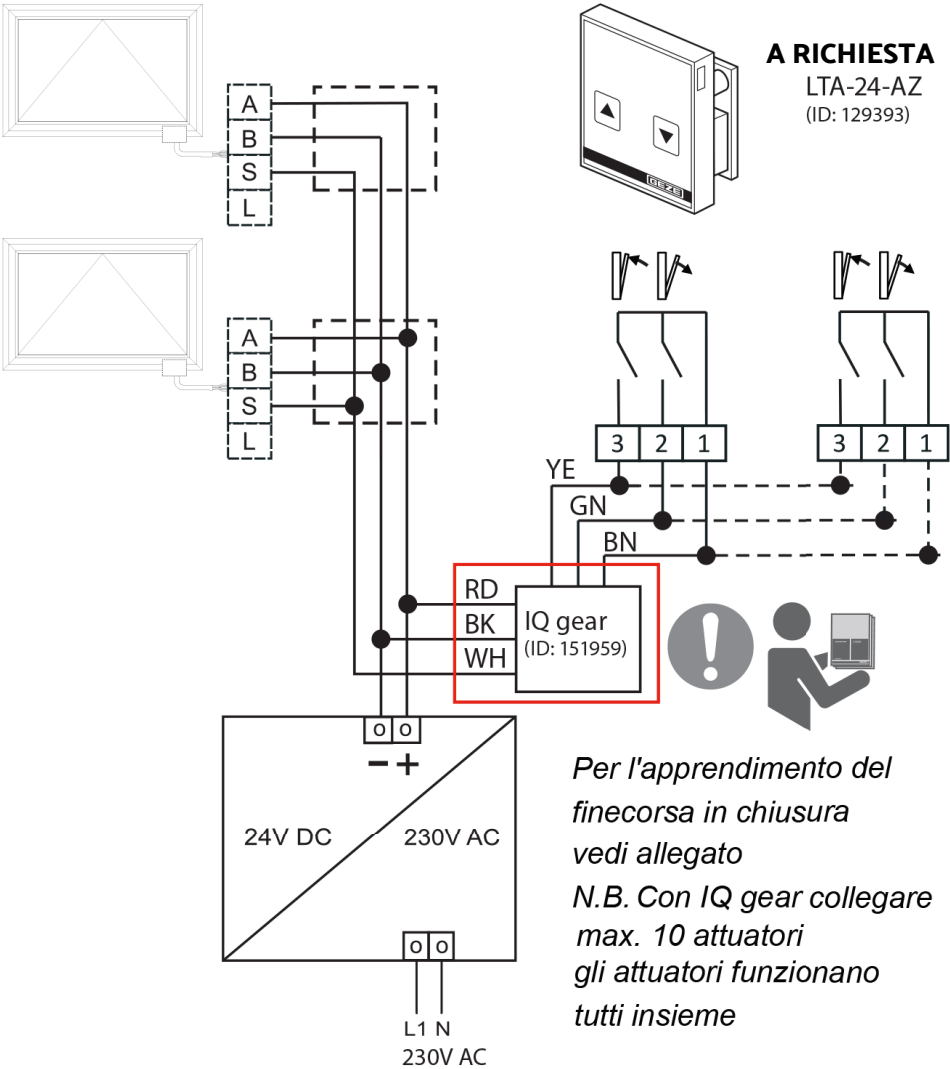
**Telaio a "Z" / Anta a "Z"**

**Tasseli e viti non  
in dotazione**



ATTUATORE TIPO 1

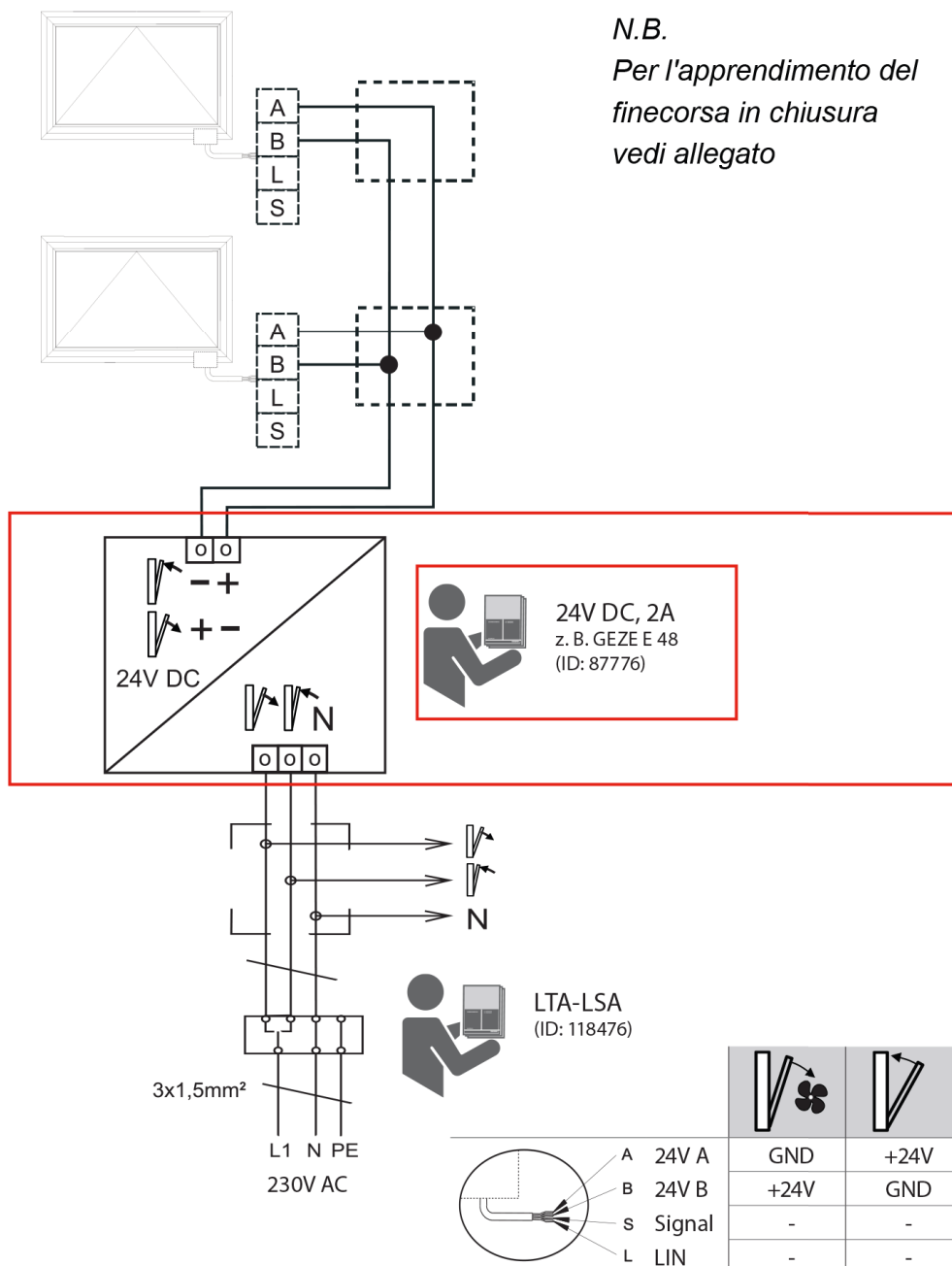
Soluzione con più punti di controllo



|   | STOP   |      |      |
|---|--------|------|------|
| A | 24V A  | +24V | +24V |
| B | 24V B  | GND  | GND  |
| S | Signal | 12V  | 18V  |
| L | LIN    | -    | 6V   |

## ATTUATORE TIPO 1

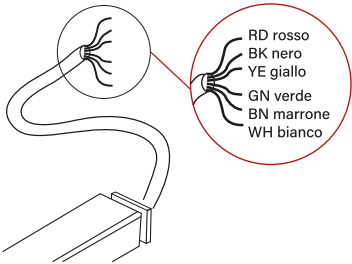
### Soluzione con **trasformatore/invertitore**



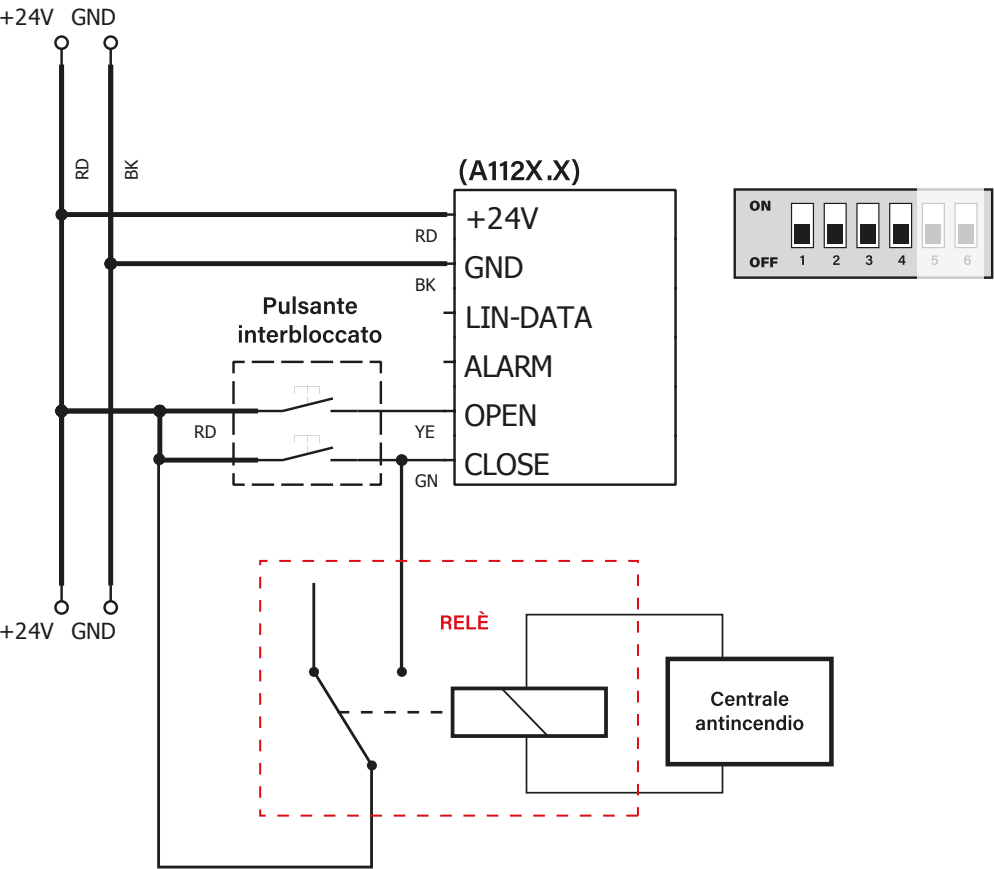
# ATTUATORE TIPO 2

Le motorizzazioni sono corredate con cavo a 6 poli. Per la funzione di ogni singolo cavo vedi tabella seguente.

| CAVO | FUNZIONE     | COLORE          |
|------|--------------|-----------------|
| RD   | +24V         | ROSSO / RED     |
| BK   | GND          | NERO / BLACK    |
| YE   | OPEN         | GIALLO / YELLOW |
| GN   | CLOSE        | VERDE / GREEN   |
| BN   | REED / ALARM | MARRONE / BROWN |
| WH   | LIN-DATA     | BIANCO / WHITE  |



- 1. Connessione per il singolo attuatore: RD to 24V; BK to GND; YE to OPEN; GN to CLOSE
- 2. Connessione per più attuatori:
  - A) Master RD to 24V; BK to GND; YE to OPEN; GN to CLOSE; WH to LIN-DATA
  - B) Slave RD to 24V; BK to GND; WH to LIN-DATA



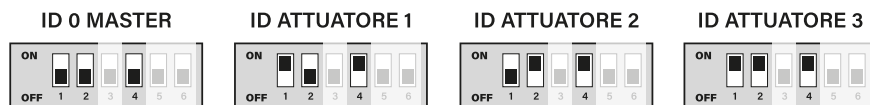
### Soluzione **tramite dip-switch**

1. Individuare il tappo in gomma (A).
2. Rimuovere il tappo e individuare il selettore dip-switch (B).
3. Procurarsi un giravite di precisione con diametro stelo preferibilmente 2,5mm punta piatta.
4. Prima di modificare le posizioni dei dip-switch assicurarsi che l'attuatore non sia alimentato.
5. Un attuatore "slave" seguirà i movimenti del suo "master". Per rendere un attuatore "slave" è necessario agire sul dip-switch 4 che si trova di default in posizione OFF. Portando in ON il dip-switch 4 l'attuatore diventa "slave". Esempi pratici agli annex: A-2, A-3 e A-4.



6. Un gruppo di attuatori interagiscono su una stessa finestra o su un gruppo di finestre che possono movimentarsi in maniera coordinata. È necessario assegnare ad ogni attuatore un ID differente. Gli ID si assegnano agendo sui dip-switch 1 e 2. Esempi pratici agli annex: A-2, A-3 e A-4. Le possibilità di personalizzare l'ID sono 4 in totale.

Le corse di tutti gli attuatori devono essere impostate tutte sulla stessa lunghezza.



# MANUTENZIONE DELLE CHIUSURE TAGLIAFUOCO VETRATE

Per un buon funzionamento delle **VETRATE TAGLIAFUOCO**, è necessaria una manutenzione ordinaria. Seguendo queste semplici regole, si garantirà la funzionalità ottimale delle porte e il rispetto delle condizioni operative.

*Le porte devono essere sempre libere da ostruzioni che ne impediscano la normale chiusura.*

Si raccomanda di effettuare:

- **Manutenzione** ogni mese per oltre 40 aperture al giorno / ad intervalli di ogni 3 mesi
- **Prova di chiusura** ogni mese se una vetrata è normalmente aperta con elettromagneti.

---

## VETRATE AD UN BATTENTE:

Verificare il corretto funzionamento del chiudiporta aprendo l'anta a circa 45°: al rilascio, l'anta deve chiudersi automaticamente.

---

## REGOLAZIONE DELL'AUTOCHIUSURA CON IL CHIUDIORTA:

- Agire sia sulla vite di regolazione della velocità di chiusura che su quella del colpo finale.
- In caso di porta a due ante, per agevolare la corretta sequenza di chiusura, regolare la chiusura dell'anta secondaria più veloce della primaria.
- Per ante di notevole misura e/o peso, il chiudiporta deve essere regolato alla massima potenza ruotando la valvola laterale con un chiavino esagonale da 5 mm.
- Pulire tutte le cerniere e le slitte dei chiudiporta.
- Verificare il corretto funzionamento della maniglia: dopo essere stata premuta come in simulazione di apertura, deve ritornare liberamente alla posizione iniziale.
- Verificare che il meccanismo di chiusura (scrocco e/o catenacci), a vetrata chiusa, sia in presa, assicurando la tenuta della chiusura.
- Guarnizioni termoespandenti: se scollate e/o mancanti, devono essere ripristinate.

---

## VETRATE A DUE BATTENTI:

Verificare cerniere e serratura come sopra indicato.

Verificare il corretto funzionamento delle aste dell'anta secondaria come segue:

1. azionare manualmente il dispositivo superiore blocca aste;
2. le aste devono scorrere liberamente nella loro sede assicurando la corretta chiusura dell'anta;
3. verificare che il selettore anta faccia chiudere prima l'anta secondaria.

Se la vetrata è corredata di accessorio maniglione, questo deve essere controllato e le parti mobili lubrificate.

---

*N.B. Pulire e lubrificare gli organi meccanici con grasso a bassa fluidità.*

*Per la risoluzione di ulteriori problemi, contattare unicamente l'azienda di manutenzione.*



Glassfire Srl,  
Via Labriola, snc - Zona Industriale  
73019 - Trepuzzi (LE)  
Tel. +39 0832.757979

[info@glassfire.it](mailto:info@glassfire.it)  
[www.glassfire.it](http://www.glassfire.it)